

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ**

---

**HOTĂRÂREA NR. 21/2021**  
**privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere**  
**nr.1243/09.04.2013**

**Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;**

întrunit în ședința publică extraordinară din data 10 martie 2021;

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Comunei Brateș, județul Covasna privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 1243/09.04.2013;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate și Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brateș;

- Cererea Asociației Crescătorilor de Bovine Brateș, înregistrată la Primăria comunei Brateș sub nr. 914/04.03.2021 privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 1243/09.04.2013;

Luând în considerare prevederile :

- art. 553 și art. 1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a), art.139 alin.(1) în temeiul art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.(1)** Se aprobă prelungirea valabilității Contractului de închiriere nr.1243/09.04.2013 având ca obiect închirierea unui spațiu de 20 mp, situat în comuna Brateș, sat Brateș, nr.31, aparținând domeniul privat al comunei Brateș, folosit pentru desfășurarea de activități de colectare a laptelui.

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea valabilității contractului de închiriere este de 3 (trei) ani.

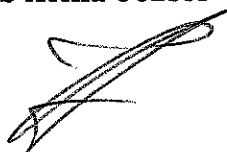
**Art.2.** Se aprobă modelul de Act Adițional, conform anexei, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Brateș să semneze Actul Adițional la contractul de închiriere.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Brateș, Compartimentul financiar-contabil și resurse umane și Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Brateș.

Comuna Brateș, la 10.03.2021

Președinte de ședință  
**KISS Attila-József**



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
**MÁRK Erzsébet**



Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Brateș nr.21/2021



**ACT ADIȚIONAL NR.3 din data \_\_\_\_\_  
la contractul de închiriere nr.1243/09.04.2013**

Având în vedere Cererea Asociației Crescătorilor de Bovine Brateș, înregistrată la Primăria comunei Brateș sub nr. 914/04.03.2021 privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1243/09.04.2013, încheiat între Consiliul Local al comunei Brateș în calitate de proprietar (locator) și Asociația Crescătorilor de Bovine Brateș în calitate de chiriaș (locatar)

Luând în considerare:

- art.553 și art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;
- art.28 alin.3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL**

**Art. 1.** Contractul se prelungește cu 3 (trei) ani, respectiv până la data de \_\_\_\_\_ pentru închirierea unui spațiu de 20 mp, situat în comuna Brateș, sat Brateș, nr.31/A, aparținând domeniul privat al comunei Brateș, folosit pentru desfășurarea de activități de colectare a laptelui.

**Art. 2.** Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, la sediul Primăriei comunei Brateș, în 2 exemplare originale.

LOCATOR/PROPRIETAR  
COMUNA BRATEȘ  
Primar  
**TÁNCZOS Ferenc-Szabolcs**

LOCATAR/CHIRIAS  
Asociația Crescătorilor de Bovine Brateș  
Președinte  
**HATHÁZI László**

Secretar general  
**MÁRK Erzsébet**

Control Financiar Preventiv  
**BITAI Piroska**