

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ

HOTĂRÂREA NR.25/2019

privind aprobarea devizului general actualizat

și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile art.71, alin.(1) din O.U.G. nr.114/2018 pentru obiectivul de investiții „ Reabilitarea, extinderea și dotarea Școlii Gimnaziale Bibó József din comuna Brateș, județul Covasna,,

Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;

întrunit în ședința publică ordinară din data de 17 aprilie 2019;

Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive a Primarului comunei Brateș privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile art.71, alin.1 din O.U.G. nr.114/2018 pentru obiectivul de investiții „ Reabilitarea, extinderea și dotarea Școlii Gimnaziale Bibó József din comuna Brateș, județul Covasna,,;

Având în vedere:

- Adresa MDRAP nr.45584 din 29.03.2019, referitor la implementarea Programului național de dezvoltare locală;

- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;

- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brateș;

Luând în considerare prevederile:

- art.44 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul MDRAP nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Art.66 pct.20, alin.(2), art.71, alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

- art.221 alin.(1), lit.”e” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

- art.164 alin.(4) din HG nr.395/2016 referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor;

- Instrucțiunea ANAP nr.2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;

- Instrucțiunea ANAP nr.1/11.04.2019 pentru modificarea Instrucțiunii președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, publicat în Monitorul Oficial nr.296 din 17 aprilie 2019;

- Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile art.71 alin.(1) din O.U.G. nr.114/2018 pentru obiectivul de investiții „ Reabilitarea, extinderea și dotarea Școlii Gimnaziale Bibó József din comuna Brateș, județul Covasna,, conform anexei nr.1 și anexei nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Brateș, domnul Tânczos Ferenc-Szabolcs pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri.

Comuna Brateș la 17.04.2019

Președinte de ședință
Márk László



Contrasemnează
Secretar al comunei,
Márk Erzsébet



Proiectant: SC BIROU DE PROIECTARE ABSTRAKT SRL
Beneficiar: Consiliul Local al comunei Brates, jud.Covasna

DEVIZ GENERAL

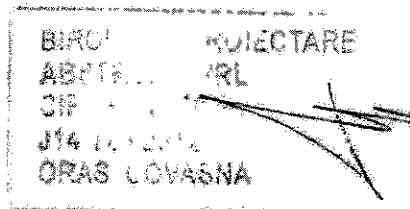
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : REABILITAREA EXTINDEREA ȘI DOTAREA SCOLII GIMNAZIALE "BIBÓ JÓZSEF" din Comuna Brates dupa actualizare manopera executant conform OUG 114/2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv 19 % T.V.A.)			DEFALCARE PE SURSE DE FINANTARE
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finantare de la bugetul local	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Chelt. ptr. obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului	0	0	0	buget local
	Total Cap. 1 =	0	0	0	
Capitolul 2					
Cheltuieli ptr. realizarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Rețele de racord, utilități exterioare incintei.	0	0	0	buget de stat
	Total Cap. 2 =	0	0	0	buget de stat
Capitolul 3					
Cheltuieli ptr. proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren: Geo.,Topo, Hidro.	14,042	0	14,042	buget local
3.2	Cheltuieli ptr. avize, acorduri, autorizații, și alte chelt. de aceeași natură în sarcina investitorului.	3,570	0	3,570	buget local
3.3	Proiectare și Engineering	55,573	0		
3.3.1	Documentația de Avizare a Lucrarilor de Interventii(DALI)	12,424		12,424	buget local
3.3.2	Proiect Tehnic	19,200	19,200		buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	8,925	8,925		buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnica a proiectarii	2,975	2,975		buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize,acorduri,autorizații(DTAC)	4,105	4,105		buget de stat
3.3.6	Expertiza tehnica/Audit Energetic	7,944		7,944	buget local
3.4	Cheltuieli ptr. organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0	
3.5	Consultanță	0	0	0	
3.6	Asistență tehnică	27,819	0	27,819	buget local
	Total Cap. 3 =	101,004	35,205	65,799	
Capitolul 4					
Cheltuieli ptr. investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,634,487	1,634,487	0	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	buget de stat
4.3	Utilaje, echipam. tehnologic și funcțional cu montaj	0	0	0	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipam. transport	17,290.98	17,291	0	buget de stat
4.5	Dotări și mobilier	85,822	85,822	0	buget de stat
4.6	Active necorporale	0	0	0	buget de stat
	Total Cap. 4 =	1,737,600	1,737,600	0	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	0	0	0	buget local
	5.1.1 - Lucrări de construcții + instalații	0	0	0	buget local
	5.1.2 - Cheltuieli conexe	0	0	0	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare:				
	5.2.1 - Comisioane, taxe și cote legale(NU AU TVA)	15,109		15,109	
	ISC:0,006*cap 4.1	8,241		8,241	buget local

	CSC:0,005*C+M	6,868		6,868	buget local
	5.2.2.- Costul creditului	0	0	0	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%(cap.1.2+1.3+2+3+4)	193,922	193,922		buget de stat
	Total Cap. 5=	209,031	193,922	15,109	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0	0	0	buget local
6.2	Probe tehnologice, încercări, rodaje, expertize la recepție.	0	0	0	buget local
	Total Cap. 6=	0	0	0	
	TOTAL GENERAL=	2,047,635	1,966,727	80,908	
	Din care C+M=	1,634,487	1,634,487	0	
	TOTAL GENERAL DIN CARE:	2,047,635			
	BUGET DE STAT	1,966,727			
	BUGET LOCAL	80,908			

Beneficiar: Consiliul Local al comunei Brătes, jud. Covasna

Proiectant SC BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT SRL





PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMIC AI INVESTIȚIEI

➤ **INDICATORI VALORICI**

Valoare totală a investiției este 2 047 635,00 ron cu TVA , din care C+M 1,634 487,00 ron cu TVA - conform devizului general.

➤ **INDICATORI FIZICI**

Reabilitare corp A (suprafața desfășurată 738 mp) și Extindere corp A (suprafața desfășurată 110 mp) corp B (suprafața desfășurată 333 mp.) cu următoarele lucrări propuse:

- Înlocuire invelitoare din tigla (corp A partial si corp B)
- Înlocuire tâmplărie exterioara (corp B)
- Înlocuire tâmplărie interioară (corp A si B)
- Refacere pardoseli calde și reci (corp A si B)
- Tencuieli și vopsitorii interioare (corp A si B)
- Termoizolație pereti exteriori și planșeu peste parter (corp A)
- Termoizolație planșeu peste parter (corp B)
- Lucrări de inzidire corp A
- Lucrări de consolidare pereți interiori corp B
- Extindere Corp A cu o centrală termică și o sală de clasă cu suprafață desfășurată totală de 110 mp.

- *Schimbarea rețelelor de apă ,canalizare ,electrice, termice în corp B și partial corp A.*

- *Dotarea corpului A cu dispozitive de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu.*

Dotarea Școlii : 140 de bănci și scaune individuale,10 mese de calculator, 20 de calculatoare și monitoare pentru dotarea laboratorului de informatică.

DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR: 12 LUNI