

2

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ

HOTĂRÂREA NR.62/2019
privind modificarea Contractului de închiriere
nr. 1243/09.04.2013 încheiat între Comuna Brateș și Asociația Crescătorilor de
Bovine Brateș

Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;

întrunit în ședința publică extraordinară din data 12 decembrie 2019;

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a Primarului Comunei Brateș județul Covasna privind modificarea Contractului de închiriere nr. 1243/09.04.2013;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate și Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brateș;

Luând în considerare prevederile:

- art.553 și art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

- art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit. a), în temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.197 din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă modificarea Contractului de închiriere nr.1243/09.04.2013 având ca obiect închirierea unui spațiu de 20 mp, situat în comuna Brateș, sat Brateș, nr.31, aparținând domeniul privat al comunei Brateș, folosit pentru desfășurarea de activități de colectare a laptelui.

(2) Modificarea contractului intră în vigoare începând cu data de 01.01.2020.

Art.2. Se aprobă modelul de Act Adițional, conform anexei, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Brateș să semneze Actul Adițional la contractul de închiriere.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Brateș, Compartimentul financiar-contabil și Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Brateș.

Comuna Brateș, la 12.12.2019

Președinte de ședință
KELEMEN István



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MÁRK Erzsébet





**ACT ADIȚIONAL din data _____
la contractul de închiriere nr.1243/09.04.2013**

Având în vedere art.553 și art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

– art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

Art. 1. Art.4 al contractului se modifică astfel:

„ *Quantumul chiriei lunare este de 2 euro/mp/lună, echivalentă în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății și care va fi achitată lunar.*„

Art. 3. Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Primăriei comunei Brateș, în 2 exemplare originale.

LOCATOR/PROPRIETAR
COMUNA BRATEȘ
Primar
TÂNCZOS Ferenc-Szabolcs

LOCATAR/CHIRIAS
Asociația Crescătorilor de Bovine Brateș
Președinte
GAZDA Iosif