

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ

HOTĂRÂREA NR. 21/2018

**privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere
nr. 1243/09.04.2013**

Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;

întrunit în ședința publică ordinară din data 29 martie 2018;

Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive a Primarului Comunei Brateș județul Covasna privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere nr.1243/09.04.2013 ;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate și Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brateș;

- Cererea Asociației Crescătorilor de Bovine Brateș, înregistrată la Primăria comunei Brateș sub nr. 616/26.02.2018 privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 1243/09.04.2013;

Luând în considerare prevederile :

- art.10, art. 36 alin. (2) lit. "c", și al alin. (5), lit."b", art.62 alin.(1) și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 553 și art. 1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

-art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 45, alin. (1), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep., cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea valabilității Contractului de închiriere nr.1243/09.04.2013 având ca obiect închirierea unui spațiu de 20 mp, situat în comuna Brateș, sat Brateș, nr.31, aparținând domeniul privat al comunei Brateș, folosit pentru desfășurarea de activități de colectare a laptelui.

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea valabilității contractului de închiriere este de 3 (trei) ani.

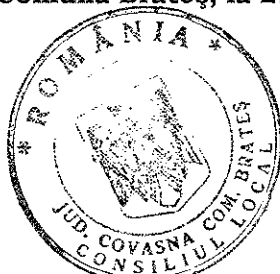
Art.2. Se aprobă modelul de Act Adițional, conform anexei, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Brateș să semneze Actul Adițional la contractul de închiriere.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Brateș, Compartimentul financiar-contabil și Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Brateș.

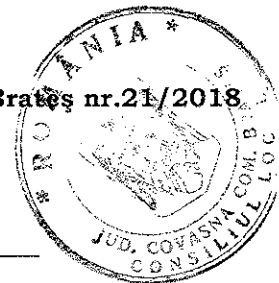
Comuna Brateș, la 29.03.2018

Președinte de ședință
Márk László



Contrasemnează
Secretar al comunei,
Márk Erzsébet





**ACT ADIȚIONAL NR.1 din data _____
la contractul de închiriere nr.1243/09.04.2013**

Având în vedere Cererea Asociației Crescătorilor de Bovine Brateș, înregistrată la Primăria comunei Brateș sub nr. 616/26.02.2018 privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1243/09.04.2013, încheiat între Consiliul Local al comunei Brateș în calitate de proprietar (locator) și Asociația Crescătorilor de Bovine Brateș în calitate de chiriaș (locatar)

– Luând act prevederile art.10, art. 36 alin. (2) lit. “c”, și al alin. (5), lit.“b”, art.62 alin.(1) și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– art. 553 și art. 1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

–art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 45, alin. (1), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. “b” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, rep., cu modificările și completările ulterioare;

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL

Art. 1. Părțile contractante se modifică astfel:

„ Între Unitatea administrativ-teritorială comuna Brateș, reprezentat legal prin Primar TÁNCZOS Ferenc-Szabolcs, persoană juridică de drept public, cu sediul în localitatea comuna/sat Brateș, județul Covasna, telefon 0267 374715, cod fiscal 4404656, cont RO51TREZ25721A300530XXXX Trezorăria Târgu Secuiesc, în calitate de proprietar (locator)

și Asociația Crescătorilor de Bovine Brateș în calitate de chiriaș (locatar)

Art. 2. Valabilitatea Contractului se prelungește cu 3 (trei) ani, respectiv până la data de _____ pentru închirierea unui spațiu de 20 mp, situat în comuna Brateș, sat Brateș, nr.31, aparținând domeniul privat al comunei Brateș, folosit pentru desfășurarea de activități de colectare a laptelui.

Art. 3. Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Primăriei comunei Brateș, în 2 exemplare originale.

LOCATOR/PROPRIETAR
COMUNA BRATEȘ
Primar
TÁNCZOS Ferenc-Szabolcs

LOCATAR/CHIRIAS
Asociația Crescătorilor de Bovine Brateș
Președinte
GAZDA Iosif